В Новочебоксарский городской суд

Истец: \_\_\_\_\_ (ФИО)
Место жительства (адрес): \_\_\_\_,
телефон: \_\_\_\_, факс: \_\_\_\_, эл. почта: \_\_\_\_\_

Представитель истца: \_\_\_\_\_ (ФИО)
(адрес): \_\_\_\_,
телефон: \_\_\_\_, факс: \_\_\_\_, эл. почта: \_\_\_\_\_

Ответчик: \_\_\_\_\_ (ФИО)
(адрес): \_\_\_\_,
телефон: \_\_\_\_, факс: \_\_\_\_, эл. почта: \_\_\_\_

Госпошлина: 300 рублей

**ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ
собственника квартиры о выселении бывшего супруга**

На основании договора купли-продажи N \_\_\_ от "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_ \_\_ года (копия прилагается) я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО истца), являюсь собственником жилого помещения - квартиры общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м, расположенной по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. В период приобретения указанного недвижимого имущества я в браке не состоял.

В период с "\_\_"\_\_\_\_\_\_ \_\_ года по "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_ \_\_ года я состоял в браке с ответчицей. Для совместного семейного проживания я зарегистрировал в указанной квартире по месту жительства свою бывшую жену - \_\_\_\_ ФИО - и ее дочь - \_\_\_\_ ФИО \_\_\_\_ года рождения.

Решением \_\_\_\_\_\_ районного суда (мирового судьи) брак между мной и ответчицей расторгнут (копия свидетельства о расторжении брака прилагается).

Согласно п. 4 ст. 31 ЖК РФ в случае прекращения семейных отношений с собственником жилого помещения право пользования данным жилым помещением за бывшим членом семьи собственника этого жилого помещения не сохраняется, если иное не установлено соглашением между собственником и бывшим членом его семьи.

Поскольку между мной и ответчицей - моей бывшей женой - семейные отношения прекращены, то право пользования жилым помещением - принадлежащей мне указанной квартирой по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_ - за ответчицей не сохраняется.

Я неоднократно предлагал ответчице оказать помощь в поиске другого места жительства, чтобы она проживала отдельно и покинула мою квартиру, тем более что законных оснований для проживания в ней у нее нет. Однако она не предпринимает никаких действий для того, чтобы решить свой квартирный вопрос и съехать из моей квартиры.

Необходимо также отметить, что у родителей ответчицы имеется \_\_\_\_\_- комнатная квартира в г. \_\_\_\_\_\_\_\_ (копия выписки из ЕГРП прилагается). Но она не пожелала переехать к ним.

"\_\_"\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_ года я предложил ответчице освободить мою квартиру в срок до \_\_\_\_\_\_\_\_.

В силу п. 1 ст. 35 ЖК РФ в случае прекращения у ответчицы(ка) права пользования жилым помещением она обязана освободить квартиру (прекратить пользоваться). Если в установленный срок она не освобождает квартиру, то подлежит выселению по моему требованию на основании решения суда.

На основании вышеизложенного и в соответствии со статьями 31 и 35 ЖК РФ, а также статьями 131, 132 ГПК РФ,

**ПРОШУ:**

1. Выселить ответчицу - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) из принадлежащей мне на праве собственности \_\_\_\_\_- комнатной квартиры, расположенной по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**Приложения:**1. Копия договора купли-продажи N \_\_\_ от "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_ года.
2. Копии правоустанавливающих документов на квартиру.
3. Копия выписки из домовой книги.
4. Если был заключен - копия брачного договора.
5. Копия свидетельства о расторжении брака.
6. Копии свидетельств о рождении детей.
7. Заверенная копия решения суда о расторжении брака.
8. Копия выписки из ЕГРП.
9. Документ об уплате госпошлины.
10. Копия искового заявления и приложенных к нему документов для ответчицы(ка) **\***.
11. Доверенность представителя от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ года N \_\_\_\_\_ (если исковое заявление подписывается представителем истца).
12. Иные документы, подтверждающие обстоятельства, на которых истец основывает свои требования.

"\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_ г.

Истец (Представитель): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Подпись / \_\_\_\_\_\_ ФИО/